

TAV. A1 - D.C.C. n. 6 del 08/04/2025 - ONERI di URBANIZZAZIONE PRIMARIA e SECONDARIA per EDIFICI RESIDENZIALI in AREE PRIVATE ed in AREE PUBBLICHE €/mc di volume lordo

TIPO DI INTERVENTO	COSTO EFFETTIVO		Totale
	OO.UU. . 1°	OO.UU. . 2°	
Comparti del vecchio nucleo (CRA) . Interventi di ristrutturazione e/o sostituzione edilizia con aumento del carico urbanistico.	1,80	3,73	€ 5,53
Comparti consolidati e saturi di vecchio impianto (CRB1-2-3-4) . Interventi di ristrutturazione e/o sostituzione edilizia con aumento del carico urbanistico.	5,61	11,61	€ 17,22
Comparti saturi di impianto recente- CRB5-6-7-8-9-10-16			
ifn ≤1 mc/mq	7,02	14,52	€ 21,54
1 < ifn ≤ 2 mc/mq	5,61	11,61	€ 17,22
ifn > 2 mc/mq	7,02	14,52	€ 21,54
Comparti di completamento - CRB11-12-13-14-15			
ifn ≤1 mc/mq	10,54	14,52	€ 25,05
1 < ifn ≤1,5 mc/mq	7,01	14,52	€ 21,52
ifn > 1,5 mc/mq	10,54	14,52	€ 25,05
Comparti di nuovo impianto- CRC1 - CRC2			
ifn ≤1 mc/mq	10,54	14,52	€ 25,05
1 < ifn ≤1,5 mc/mq	7,01	14,52	€ 21,52
ifn > 1,5 mc/mq	10,54	14,52	€ 25,05
Interventi di ristrutturazione e/o sostituzione edilizia in zona agricola, non rientranti nei casi previsti all'art. 9 della Legge 10/77	10,54	14,52	€ 25,05

SU AREE PUBBLICHE									
Tipo interv.	Coefficiente	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	TOTALE	Tipo interv.	Coefficiente	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	TOTALE
		1,65	3,39	5,03			1,88	3,87	5,76
		3,94	8,11	12,05			3,75	7,75	11,50
0,7	0,7	4,91	10,17	15,08	0,8	0,8	4,69	9,70	14,38
		3,94	8,11	12,05			3,75	7,75	11,50
		4,91	10,17	15,08			4,69	9,70	14,38
		7,36	10,17	17,53			7,02	9,70	16,72
		4,91	10,17	15,08			4,69	9,70	14,38
		7,36	10,17	17,53			7,02	9,70	16,72
0,7	0,7	7,36	10,17	17,53	0,8	0,8	7,02	9,70	16,72
		4,91	10,17	15,08			4,69	9,70	14,38
		7,36	10,17	17,53			7,02	9,70	16,72
		4,91	10,17	15,08			4,69	9,70	14,38
		7,36	10,17	17,53			7,02	9,70	16,72
		4,91	10,17	15,08			4,69	9,70	14,38
		7,36	10,17	17,53			7,02	9,70	16,72
		4,91	10,17	15,08			4,69	9,70	14,38